

Zápis č. 7 ze zasedání ze zasedání zastupitelstva obce Horní Věstonice konaného dne 12. 12. 2022 v 17:30 hod v obřadní síni Obecního úřadu v Horních Věstonicích

Přítomni: Blanka Hlaváčová, Ing. Miroslav Moravčík, Ing. Lukáš Červinka, Ing. Ivan Štefan, Tomáš Ingr, Antonín Gorčík,

Ověřovatelé: Ing. Ivan Štefan, Ing. Miroslav Moravčík

Omluveni: Ing. Adam Kratochvíl

Zapisovatel: Ing. Lukáš Červinka

Program:

- 1) Uvítání
- 2) Pronájem pozemků a nebytových prostor
- 3) Žádosti a stížnosti občanů
- 4) Ostatní žádosti
- 5) Ostatní doručená pošta
- 6) Obecně závazná vyhláška obce
- 7) Rozpočet obce na rok 2023, střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 -2025
- 8) Různé
- 9) Závěr

Program byl schválen všemi členy ZO. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Ověřovatelé a zapisovatel byli schválení všemi členy ZO. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

1) Uvítání

- Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:30 hod starostkou obce Blankou Hlaváčovou. Přítomni byli přivítání a seznámeni s programem. Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné. Dále informovala, že pozvánka na zasedání s programem byla vyvěšena na úřední desce 7 dní před jeho konáním.

2) Pronájem pozemků a nebytových prostor

- Vinařství Červinka, spol. s r. o., č. j. HVES 321/2022 – žádost o pronájem obecních pozemků v k. ú. Horní Věstonice. Seznam pozemků je přílohou tohoto zápisu. Před hlasováním místostarosta Lukáš Červinka upozornil, že je ve střetu zájmu v této věci. Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy dle seznamu pozemků, který je přílohou tohoto zápisu. Pozemky budou pronajaty na dobu 4 let (1. 1. 2023 – 31. 12. 2026). Cena pronájmu - za vinici 4.000,00 Kč/ha a za ostatní plochu činí 2.000,00 Kč/ha. Celková výměra vinice 7,2292 ha a pachtovné ve výši 28.916,80 Kč/rok. Celková výměra ostatní plocha 5,8892 ha a pachtovné ve výši 11.778,40 Kč/rok. Celkové roční pachtovné za pozemky činí 40.695,20 Kč. Záměr obce o pronájmu pozemků byl zveřejněn na ÚD i elektronicky 11. 11. 2022. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- Agro Podlužan, Prušánky, č. j. HVES 322/2022 – žádost o pronájem obecních pozemků v k. ú. Horní Věstonice. Seznam pozemku je přílohou tohoto zápisu. Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy dle seznamu pozemků, který je přílohou tohoto zápisu. Pozemky budou pronajaty na dobu 4 let (1. 1. 2023 – 31. 12. 2026). Cena pronájmu - za vinici 4.000,00 Kč/ha, za ostatní plochu činí 2.000,00 Kč/ha a za ornou půdu činí 3.000,00 Kč/ha. Celková výměra vinice 0,2813 ha a pachtovné ve výši 1.125,20 Kč/rok. Celková výměra ostatní plochy 6.1543 ha a pachtovné ve výši 12.308,60 Kč/rok. Celková výměra orné půdy 22,9268 ha a pachtovné ve výši 68.780,40 Kč/ha. Celkové roční pachtovné za pozemky činí 82.214,20 Kč. Záměr obce o pronájmu pozemků byl zveřejněn na ÚD i elektronicky 11. 11. 2022. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- , č. j. HVES 358/2022 – žádost o pronájem obecního pozemku p. č. 4285 o výměře 2.394 m² (0,2394 ha) v k. ú. Horní Věstonice, druh

pozemku vinice. Před hlasováním zastupitel Antonín Gorčík upozornil, že je ve střetu zájmu v této věci. Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 4285 o výměře 0,2394 ha. Pozemek bude pronajat na dobu 4 let (1. 1. 2023 – 31. 12. 2026). Cena pronájmu za vinici 4.000 Kč/ha. Celkové roční pachtovné za pozemek činí 957,60 Kč/rok. Záměr obce o pronájmu pozemků byl zveřejněn na ÚD i elektronicky 11. 11. 2022. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Městský úřad Horní Věstonice, č. j. HVES 351/2022 – žádost o pronájem části pozemku p. č. 4385/1 v k. ú. Horní Věstonice o výměře 11 m² (0,0011ha), druh pozemku zahrada. Usnesení: ZO souhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 4385/1 v k. ú. Horní Věstonice o výměře 11 m² (0,0011 ha) a s uzavřením nájemní smlouvy od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2026. Cena pronájmu za zahradu je 20,00 Kč/m². Výše ročního nájmu činí 220 Kč/rok. Záměr obce o pronájmu pozemku byl zveřejněn na ÚD i elektronicky 11. 11. 2022. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- Myslivecký spolek Horní Věstonice, č. j. HVES 347/2022 – žádost o pronájem pozemku p. č. 4351 o výměře 1.567 m² (0,1567 ha) v k. ú. Horní Věstonice, druh pozemku orná půda. Před hlasováním zastupitel Miroslav Moravčík upozornil, že je ve střetu zájmu v této věci. Usnesení: ZO souhlasí s pronájmem pozemku p. č. 4351 o výměře 0,1567 ha v k. ú. Horní Věstonice a s uzavřením nájemní smlouvy od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2026. Cena pronájmu je 3.000,00 Kč/ha. Výše ročního nájmu je 470,10 Kč. Záměr obce o pronájmu pozemku byl zveřejněn na ÚD i elektronicky 11. 11. 2022. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- Městský úřad Horní Věstonice, č. j. HVES 346/2022 – žádost o pronájem nebytových prostor v budově OÚ Horní Věstonice na adrese Lípová 131, p. č. st. 218 v k. ú. Horní Věstonice za účelem provozování pedikúry. Usnesení: ZO souhlasí s pronájmem nebytových prostor v budově OÚ Horní Věstonice za účelem provozování pedikúry a s uzavřením nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Výše měsíčního nájemného činí 800,00 Kč/měsíc včetně energií. Záměr obce o pronájmu těchto prostor byl vyvěšen na úřední desce od 14. 11. 2022. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3) Žádosti a stížnosti občanů

4) Ostatní žádosti

- Obec Dolní Věstonice, č. j. HVES 329/2022 – žádost o finanční příspěvek na pokrytí zvýšených výdajů souvisejících se zvýšením ceny za elektrickou energii a plyn pro Základní školu Dolní Věstonice ve výši 148.154,00 Kč. Usnesení: ZO souhlasí s úhradou finančního příspěvku na pokrytí zvýšených výdajů souvisejících se zvýšením ceny za elektrickou energii a plyn pro Základní školu Dolní Věstonice ve výši 148.154,00 Kč. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5) Ostatní doručená pošta

- Město Mikulov, č. j. HVES 330/2022 – návrh smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Mikulov pro rok 2023. Finanční příspěvek ve výši 24.800,00 Kč. Usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy a podepsání smlouvy starostkou obce o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Mikulov pro rok 2023. Výše příspěvku je 24.800,00 Kč. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- OÚ Dolní Věstonice, č. j. HVES 289/2022 – navýšení ceny stočného na rok 2023 – kalkulace. Výše stočného na rok 2023 bude projednána a schválena na zasedání DSO Věstonice – likvidace odpadních vod. Usnesení: ZO bere na vědomí.
- DSO Věstonice likvidace odpadních vod, č. j. HVES 333/2022 – návrh rozpočtu na rok 2023 a návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024 – 2025. Vyvěšeno na úřední desce i elektronicky dne 22. 11. 2022. Usnesení: ZO bere na vědomí.

6) Obecně závazná vyhláška obce

- Obecně závazná vyhláška obce Horní Věstonice č. 1/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – zvýšení místního poplatku na 600,00

Kč/osobu/objekt/rok. Účinnost OZV je 1. 1. 2023. Usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – zvýšení místního poplatku na 600,00 Kč/osobu/objekt/rok. Účinnost OZV je 1. 1. 2023. Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1.

7) Rozpočtu na rok 2023, střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 -2025

- Návrh rozpočtu obce Horní Věstonice na rok 2023 – závazné ukazatele (dle paragrafů). Přítomným členům byl předsedou finančního výboru předložen a přečten návrh rozpočtu na rok 2023.

Návrh rozpočtu na rok 2023: příjmy celkem ve výši 11.305.100,00 Kč
výdaje celkem ve výši 17.951.800,00 Kč
financování celkem ve výši 6.646.700Kč.

Vyvěšeno na úřední desce i v elektronické podobě dne 24. 11. 2022 dle závazných ukazatelů – paragrafů. Usnesení: ZO schvaluje rozpočet obce Horní Věstonice na rok 2023 dle závazných ukazatelů – paragrafů. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Horní Věstonice na období 2024 - 2025 dle paragrafů. Vyvěšeno na úřední desce i v elektronické podobě dne 24. 11. 2022. Usnesení: ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Věstonice na období 2024 - 2025. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- Rozpočtové opatření č. 12/2022. Příjmy ve výši 224.400,00 Kč, výdaje ve výši 157.600,00 Kč, financování ve výši -66.800,00 Kč. Usnesení: ZO bere na vědomí.

8) Různé

- Zápis z finančního výboru. Předseda FV seznámila zastupitele se zápisem ze zasedání finančního výboru, konaného dne 2. 11. 2022. Usnesení: ZO bere na vědomí.
- Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,00 Kč rodičům při narození dítěte, které má ke dni narození trvalý pobyt v obci Horní Věstonice s platností od 1. 1. 2023. Usnesení: ZO souhlasí s poskytováním finančního příspěvku ve výši 2.000,00 Kč rodičům při narození dítěte, které má ke dni narození trvalý pobyt v obci Horní Věstonice s platností od 1. 1. 2023. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
- Ceník za vypůjčení prostor a majetku obce Horní Věstonice dle přílohy k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Ceník je platný od 1. 1. 2023. Usnesení: ZO souhlasí s ceníkem za vypůjčení prostor a majetku obce Horní Věstonice. Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18:40 hod a starostka obce poděkovala všem za účast. Další zasedání zastupitelstva se bude konat dne 20. 2. 2023 v 17:30 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Ivan Štefan

Ing. Miroslav Moravčík



Zapisovatel: Ing. Lukáš Červinka



V Horních Věstonicích dne 12. 12. 2022



Blanka Hlaváčová
Starostka obce